

Městský úřad Moravské Budějovice

odbor životního prostředí

nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

26.11.2019

NAŠE ZN.:

MUMB/OŽP/30796/2019

VYŘIZUJE:

RNDr. Andrejkovič

TEL./FAX:

568 408 380

E-MAIL:

tandrejkovic@mbudejovice.cz

DATUM:

03.12.2019

Ing. Jan Šedivý

Bratrská 1091/14

751 31 Lipník nad Bečvou

Závazné stanovisko

ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

Trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely

Městský úřad Moravské Budějovice, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a podle ust. § 25 vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, a věcně příslušný dle ustanovení § 15 písm. f) zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen zákon)

1. Na základě posouzení veškerých podkladů a podle ustanovení § 9 odstavce 6 zákona **uděluje**

S O U H L A S

k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely za účelem stavby „III/41020 Lovčovice – most ev. č. 41020-1“ v k. ú. Lovčovice mimo současně zastavěné území obce

a) pro: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČ 00090450, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

b) trvale ke dni : 03.12.2019

c) pozemky dle výpisu z KN: p. č. 1159/3 (celá parcela 1088 m²), p. č. 1199 (celá parcela 737 m²), p. č. 1221 (celá parcela 178 m²), p. č. 1273 (celá parcela 1046 m²), p. č. 1290 (celá parcela 183 m²)

d) druh pozemku: trvalý travní porost

e) výměra k vynětí: 72 m² (p. č. 1159/3-5 m², p. č. 1199-12 m², p. č. 1221-11 m², p. č. 1273-18 m², p. č. 1290-26 m²)

f) k.ú. : Lovčovice

2. V zájmu ochrany ZPF a dalších složek životního prostředí se investorovi ukládají tato opatření a podmínky:

- v případě, že dojde k posunu či jinému umístění stavby, je nutno změny projednat s případným vlastníkem v případě, že dojde k posunu či jinému umístění stavby, je nutno změny projednat s případným vlastníkem pozemku i s příslušným orgánem ochrany ZPF.
- na základě projektové dokumentace je nutno provést viditelně vytýčení hranic trvalého odnětí zem. půdy a po celou dobu výstavby ji udržovat ve viditelném stavu.
- investor je povinen v plném rozsahu respektovat připomínky a požadavky orgánu ochrany ZPF, vlastníka, uživatele, případně nájemce dotčených pozemků, pokud jsou v souladu s platnými předpisy, zejména se zákonem o ochraně ZPF.
- zjistí-li některý orgán státní správy, MěÚ, MZe, příp. jiný orgán a organizace nevhodné využití ornice nebo nedostatečné provedení či nesplnění dalších opatření a povinností, uložených tímto souhlasem, budou vůči investorovi uplatněny sankce podle § 20 zákona.
- odnětí ze ZPF může být provedeno pouze v rozsahu stanoveném tímto souhlasem.
- v případě, že dojde k posunu či jinému umístění stavby, je nutno změny projednat s případným vlastníkem pozemku i s příslušným orgánem ochrany ZPF.
- tento souhlas neřeší majetkoprávní otázky ani nenahrazuje rozhodnutí podle zvláštních předpisů.

Úřední hodiny:

Po: 8 - 17 hod.

St: 8 - 17 hod.

Bankovní spojení:

KB Třebíč, p. Mor. Budějovice

IČO: 00289931

Tel.: 568 408 311

Fax: 568 421 022

E-mail: mesto@mbudejovice.cz

3. Za trvale odnímanou zemědělskou půdu za účelem stavby „**III/41020 Lovčovice – most ev. č. 41020-1“ v k. ú. Lovčovice** se dle § 11a, odst. 1 písm. b) zákona odvod peněžní částky do státního rozpočtu, Státního fondu životního prostředí ČR a rozpočtu obce **nepředepisuje** (stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství).

4. Dle § 10 odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, je tento souhlas závaznou součástí územního rozhodnutí a následně stavebního povolení. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodloužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Žadatel je povinen plnit podmínky souhlasu ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí, je-li souhlasem k odnětí dotčen pozemek uvedený v § 1 odst. 2 zákona č. 334/92 Sb. v platném znění nebo provede změnu druhu pozemku (kultury), je-li tímto souhlasem dotčena nezemědělská půda náležející do zemědělského půdního fondu.

5. Investor při realizaci stavby zabezpečí vyloučení možné kontaminace zájmových i sousedních pozemků ropnými či jinými produkty.

6. Jsou-li předepsány odvody, ten, v jehož zájmu byl vydán souhlas k trvalému odnětí, požádá do 30 dnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí orgán ochrany ZPF na MěÚ v Moravských Budějovicích o vydání rozhodnutí k úhradě odvodů.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 26.11.2019 obdržel odbor životního prostředí MěÚ Moravské Budějovice pod č. j. MUMB/OŽP/30796/2019 žádost o souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF ke stavbě „**III/41020 Lovčovice – most ev. č. 41020-1“ v k. ú. Lovčovice**. Žadatel **Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČ 00090450, Kosovská 1122/16. 586 01 Jihlava, zastoupený na základě plné moci Ing. Janem Šedivým, IČO 24668613, Bratrská 1091/14, 75131 Lipník nad Bečvou**, doložil potřebné podklady k vydání souhlasu, především zpracovanou zemědělskou přílohu spolu s průvodní zprávou a veškerými doklady i přílohami v souladu s vyhláškou č. 13/1994 Sb. Předmětné pozemky leží mimo současně zastavěné území obce, jsou vedeny jako druh pozemku **trvalý travní porost, ve II. třídě** ochrany zemědělské půdy (BPEJ 5.58.00, hlavní půdní jednotka 58), s vyšší produkční schopností a vysokým stupněm ochrany, a **ve III. třídě** ochrany zemědělské půdy (BPEJ 5.47.00, hlavní půdní jednotka 47), s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které lze v souladu s ÚPD použít pro výstavbu.

V zájmovém území se nenachází žádný významný krajinný prvek. Akce je v souladu s platným územním plánem, nedojde ke zhoršení obhospodařování okolních zemědělských pozemků, záměr navazuje na okolní výstavbu.

RNDr. Tibor Andrejkovič
vedoucí odboru ŽP

Obdrží :

- MěÚ Jemnice, odbor výstavby a ŽP, Husova 103, 675 31 Jemnice

- Katastrální úřad pro Vysočinu, pracoviště Moravské Budějovice, Nám. ČSA 43, 676 02 Moravské Budějovice